

Spett.le

Provincia di Terni

PEC: provincia.terni@postacert.umbria.it

Oggetto: Istanza per il rilascio della concessione per l'occupazione e l'utilizzo di porzioni di particelle intestate alla Provincia di Terni ai fini della realizzazione di un impianto di produzione di energia rinnovabile da fonte eolica e relative opere connesse, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 190/2024. Proponente: Fred. Olsen Renewables Italy S.r.l.

Il sottoscritto Lorenzo Longo nato a [REDACTED] il [REDACTED] C.F. [REDACTED], domiciliato per la carica presso la sede legale in Viale Castro Pretorio 122, 00185, in qualità di legale rappresentante della società Fred. Olsen Renewables Italy S.r.l. ("La Società"), C.F. 15604711000, iscritta alla camera di commercio di Roma, Registro Imprese n. 1601720

PREMESSO CHE

- (i) La Società intende presentare ai sensi del D.Lgs. 190/2024 istanza per l'ottenimento dell'Autorizzazione Unica presso la Regione Umbria per la costruzione e l'esercizio di un nuovo impianto di produzione di energia rinnovabile da fonte eolica e relative opere connesse, sito nel Comune di Spoleto (PG) ("Impianto"); l'intervento ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e L.R. 12/2010 è soggetto a valutazione d'impatto ambientale di competenza statale e a valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di competenza della Regione Umbria;
- (ii) Ai sensi dell'art. 9, comma 3 del D.Lgs. 190/2024 *"Il proponente [...] allega la documentazione da cui risulti la disponibilità dell'area su cui realizzare l'impianto e le opere connesse, ivi comprese le aree demaniali, ovvero, laddove necessaria, la richiesta di attivazione della procedura di esproprio per le aree interessate dalle opere connesse, [...], e per le aree interessate dalla realizzazione dell'impianto."*
- (iii) La Società non dispone della totalità delle aree necessarie ai fini della richiesta di Autorizzazione Unica per la realizzazione dell'Impianto in quanto alcune opere insistono parzialmente su particelle catastali di proprietà della Provincia di Terni, come nel dettaglio in *Allegato A*. In particolare i mappali identificati al **Foglio 35 Particella 370** e **Foglio 36 Particelle 250 e 251**, intestate alla Provincia di Terni e interessate dalla

Fred. Olsen Renewables Italy S.r.l.
Viale Castro Pretorio 122
00185 Roma
Italy

Sede Operativa:
Via Antonio Salandra 18,
00187 Roma

Enterprise no. (Codice Fiscale):
15604711000

E

PROVINCIA DI TERNI

Riproduzione Cartacea Documento Elettronico
Protocollo N. 0013037/2025 del 01/08/2025
Class. 7.4.3

Strada Provinciale 74, sono attraversate dal cavidotto di evacuazione che collega l'Impianto alla Stazione RTN sita nel Comune di Ferentillo (TR).

- (iv) Ai sensi dell'art. 10, comma 2 del D.Lgs. 190/2024 *"il soggetto proponente presenta istanza di concessione della superficie e, ove occorra, della risorsa pubblica all'ente concedente che, entro i successivi cinque giorni, provvede a pubblicarla nel proprio sito internet istituzionale, per un periodo di trenta giorni, e, per estratto, nella Gazzetta Ufficiale, con modalità tali da garantire la tutela della segretezza di eventuali informazioni industriali ovvero commerciali indicate dal soggetto proponente. Alla scadenza del termine di trenta giorni, qualora non siano state presentate istanze concorrenti o, nel caso di istanze concorrenti, sia stato selezionato il soggetto proponente o altro soggetto che intenda realizzare uno degli interventi di cui al presente decreto, l'ente concedente rilascia la concessione, entro i successivi sessanta giorni, previa valutazione della sostenibilità economico finanziaria del progetto e accettazione della soluzione tecnica minima generale di connessione"*.
- (v) L'intervento risulta ampiamente sostenibile da un punto di vista economico-finanziario, in quanto il costo totale dell'investimento, comprensivo dei costi di dismissione, è stato stimato pari a circa € 70.000.000; e che i proventi derivanti dalla valorizzazione/vendita dell'energia prodotta annualmente possono essere stimati pari a circa € 10.000.000/anno per l'intera vita utile dell'impianto (20-25 anni).
- (vi) La Società ha ricevuto il preventivo di connessione codice pratica 202400152, prot. GRUPPOTERNA/P20240053997 in data 22/05/2024 e ha formalmente accettato lo stesso in data 10/06/2024.

CHIEDE

il rilascio della concessione per l'occupazione e l'utilizzo delle porzioni delle particelle comunali riportate in *Allegato A*, ai ai fini della richiesta di Autorizzazione Unica per la realizzazione dell'Impianto.

Si allega inoltre la seguente documentazione:

1. Inquadramento impianto eolico su ortofoto;
2. Relazione descrittiva generale dell'impianto;
3. Visure delle particelle catastali interessate dalla richiesta di concessione;
4. STMG rilasciata dal gestore della RTN con evidenza di formale accettazione;
5. Visura camerale della Società
6. Documento identità del legale rappresentante

Roma, li 01/08/2025

Firma

Il legale rappresentante

Lorenzo Longo



Contatti referente Società:

ing. Lorenzo Calanca

email: lorenzo.calanca@fredolsen.com

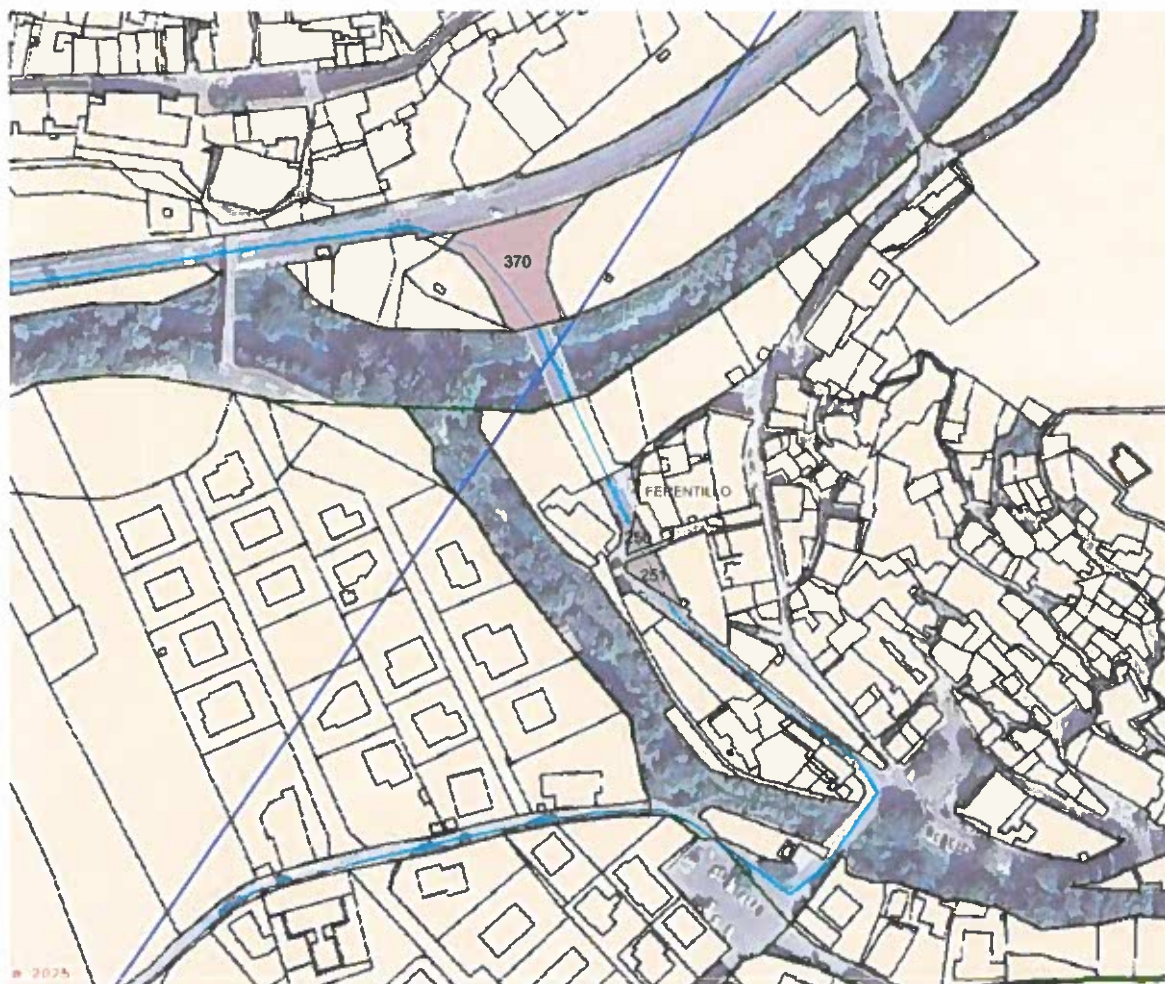
tel: +39 328 23 67 357

Allegato A

Elenco Particelle della Provincia di Terni interessate parzialmente dalle opere di impianto

Foglio	Particella	Superficie (mq)	Diritto
35	370	224.05	Servitù cavidotto
36	250	41.56	Servitù cavidotto
36	251	85.62	Servitù cavidotto

Inquadramento su catastale delle Particelle della Provincia di Terni interessate parzialmente dall'attraversamento del cavidotto



Inquadramento su ortofoto delle Particelle della Provincia di Terni interessate parzialmente dall'attraversamento del cavidotto



Fred. Olsen Renewables Italy S.r.l.
Viale Castro Pretorio 122
00185 Roma
Italy

Sede Operativa:
Via Antonio Salandra 18,
00187 Roma

Enterprise no. (Codice Fiscale):
15604711000